



**REAL HOUSE**  
PARTNERS



# SAVANNAH



REAL HOUSE  
PARTNERS



# SAVANNAH

Desarrollo de un complejo residencial multifamiliar de 3 edificios que contará con 297 unidades en un terreno de más de 5,6 hectáreas. Tendrá amenities de primer nivel, piscina, amplios jardines con parrillas y mesas exteriores.

Un proyecto con arquitectura de vanguardia, diseño y terminaciones de primer nivel. Eso, junto a una ubicación estratégica, promete convertirlo en el mejor complejo residencial en una zona con enorme crecimiento económico donde la demanda de viviendas tiene un importante incremento.



El complejo contará también con espacio de coworking, gimnasio de última generación, espacio de yoga y salas de reuniones. Por otro lado, habrá áreas recreativas infantiles y para las mascotas.



# Ejemplo de inversión

<b>Inversión</b>	US\$ 100.000 .-	
	<b>Renta</b>	<b>Venta</b>
<b>Año 1</b>	-	-
<b>Año 2</b>	US\$ 4.000 .-	-
<b>Año 3</b>	US\$ 7.000 .-	US\$ 41.000 .-

## Rentabilidad total

US\$ 52.000 .-

**52%**

**Horizonte de inversión**

3 a 5 años



**REAL HOUSE**  
PARTNERS

# CARTERA 2025

Ejemplo US\$40.000

Miami



Miami, FL, EEUU.  
Complejo multifamiliar.  
Múltiplo 1,60x.

Monto mínimo  
inversión US\$10.000

Atlanta



Atlanta, GA, EEUU.  
Complejo multifamiliar.  
Múltiplo 1,52x.

Monto mínimo  
inversión US\$10.000

Savannah



Savannah, GE, EEUU.  
Complejo multifamiliar.  
Múltiplo 1,52x.

Monto mínimo  
inversión US\$10.000

Minnesota



Minneapolis, ME, EEUU.  
16 naves industriales  
Múltiplo 1.53x.

Monto mínimo  
inversión US\$10.000

# REAL RENT

Ejemplos con US\$100.000

## Opción 1

12 meses  
6% anual en USD  
6.000 dólares al año  
500 dólares por mes

## Opción 2

24 meses  
7% anual en USD  
7.000 dólares al año  
583 dólares por mes

## Opción 3

36 meses  
8% anual en USD  
8.000 dólares al año  
666 dólares por mes

Monto mínimo US\$ 10.000

# NUESTRA HISTORIA

15 años de trayectoria, 2.000 clientes.



# NOSOTROS



**Pablo Giunta**  
Founder & CEO



**Franco Giunta**  
CFO



**Daniela Suez**  
Gerenta de inversiones



**Natalia Bilinkis**  
Gerenta comercial



**Lara Corradini**  
Back Office



**Mariela Gazzola**  
Asesora



**Mercedes Fittipaldi**  
Asesora



**Gabriela Podruzny**  
Asesora



**Flavia Diaz**  
Asesora



**Leonardo Memmo**  
Asesor

# CONTÁCTANOS

-  (+54911) 4500-0464
-  [info@realhouse.lat](mailto:info@realhouse.lat)
-  [www.realhouse.lat](http://www.realhouse.lat)
-  Ciudad de Buenos Aires, Argentina,  
Olleros 2411, oficina 803



**MUCHAS GRACIAS**



**REAL HOUSE**  
PARTNERS